



GÎTE TRIMOULET MONTPON

TRÈS BELLE MAISON
INDÉPENDANTE ENTIÈREMENT
RÉNOVÉE SITUÉE SUR LES
HAUTEURS DE MONTPON

6 personnes

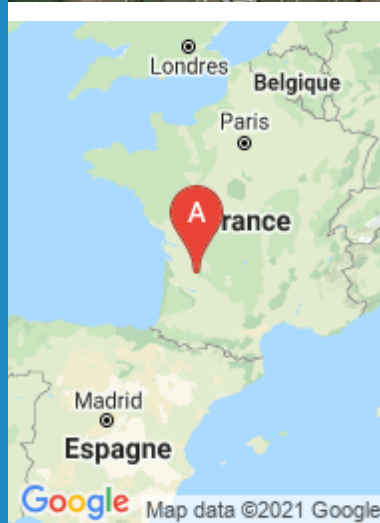
<http://gite-trimoulet-montpon.fr>



Serge et Lydie TRIMOULET

+ 33 6 74 60 59 22

A Très belle maison indépendante entièrement rénovée située sur les hauteurs de Montpon : 33 rue Francis Blanche, Merlerie 24700 MONTPON-MENESTEROL





Très belle maison indépendante entièrement rénovée située sur les hauteurs de Montpon



Maison



6

personnes
(Maxi: 6 pers.)



3

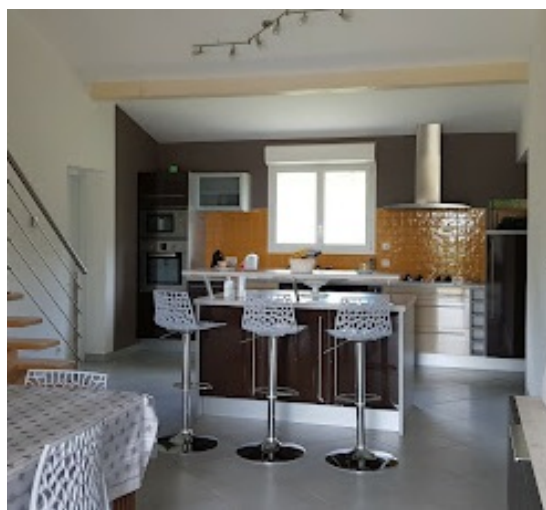
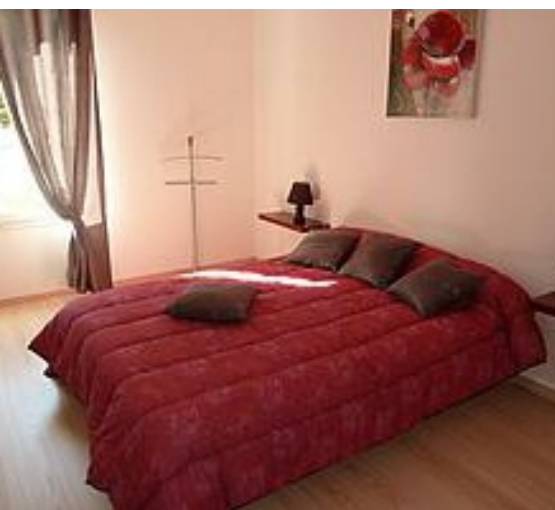
chambres



120

m²

Belle maison de plein pied indépendante entièrement rénovée située sur les hauteurs de Montpon, à 1,5 km du centre-ville, bénéficiant d'un superbe panorama sur la vallée de l'Isle - Très au calme - Tout proche de la forêt de la Double -
Entrée sur grande pièce à vivre, séjour, cuisine américaine toute équipée - télévision
En mezzanine salon détente avec télévision et lecteur DVD - WIFI
Grande salle de bain, WC. Trois chambres avec lit de 140 - kit bébé (lit et chaise haute) - produits entretiens fournis - Possibilité de location de draps - Chauffage au sol - Garage -
Salon de jardin, bain de soleil, barbecue à gaz, table de ping-pong.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains commune
<i>WC</i>	WC: 1 WC communs	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain non clos
<i>Divers</i>	Produits d'entretien fournis : pastilles lave-vaisselle, lave-linge, produits vaisselle, etc...	

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Internet



Parking

Parking



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Le Samedi à partir de 16h
<i>Départ</i>	Le Samedi au plus tard à 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Le prix de la location inclut l'hébergement et toutes les charges. Un chèque d'acompte d'un montant correspondant à 30 % du montant du séjour vous sera demandé à la réservation.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Virement bancaire
<i>Petit déjeuner</i>	-
<i>Ménage</i>	Le ménage est possible en option : à demander à la réservation
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. sous conditions

Tarifs (au 27/09/21)

Très belle maison indépendante entièrement rénovée située sur les hauteurs de Montpon

Week-end 2 nuits (hors juillet-août) : à partir de 200 €

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/08/2021 au 31/12/2021			160€	430€
du 01/01/2022 au 25/06/2022				450€
du 25/06/2022 au 10/09/2022				590€
du 10/09/2022 au 31/12/2022				450€

Mes recommandations

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



L'Eclade, Traiteur

+33 5 53 80 28 64
17 bourg de Ménéstérol

1.9 km
MONTPON-MENESTEROL  **1**

L'Eclade, Traiteur, maison artisanale, vous propose des produits locaux et régionaux, plats cuisinés, cave...service de plateaux repas livrés à domicile pour entreprises ou particuliers...OUVERTURE LE 1er JUILLET 2021

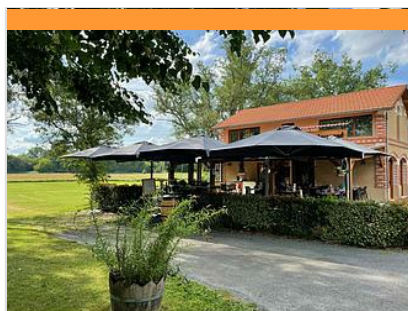


O Petit Gavroche

+33 5 53 80 04 01
10 rue Foch

2.6 km
MONTPON-MENESTEROL  **2**

Adeline et Julien sont heureux de vous accueillir dans un cadre convivial pour y déguster une cuisine traditionnelle revisitée. L'ambiance est chaleureuse grâce à la salle, joliment décorée avec pierres apparentes, et la grande cheminée. Réservation conseillée. Exemples de plats : - Burger au magret de canard sauce à la truffe - Profiteroles fait maison et cuit minute - Glaces de la Ferme Les + : - La situation en centre-ville - Le cadre intimiste de la salle (cheminée et tables espacées)



Restaurant Le Duellas

+33 5 53 82 59 81
Moulin du Duellas

<https://www.moulin-duellas.fr/restaurant>

4.3 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **3**

Au fil de l'Isle, en face du Moulin, le nouveau restaurant Le Duellas vous accueille toute l'année pour vous servir des petits plats concoctés par Mélanie et servis par Christophe. Ces 2 chefs vous serviront une cuisine de proximité et de qualité dans la bonne humeur et la convivialité. Chaque mois verra la naissance d'une nouvelle carte pour éveiller vos papilles. Espace lounge détente.



Le Barthomé

+33 5 53 80 56 12
Le Bourg

6.0 km
SAINT-BARTHELEMY-DE-BELLEGOUDE  **4**

Maryline et Dominique proposent une carte et des menus dont le contenu est renouvelé régulièrement et vous invitent à déguster leurs "menus découverte", une cuisine fine et inventive. Le Barthomé est situé à 9 km au nord de Montpon.



L'Auberge de la Double

+33 5 53 80 06 65
Le Bourg

11.2 km
ECHOURNAC  **5**

L'Auberge de la Double propose une cuisine traditionnelle faite maison. Les préparations sont élaborées par Sylvie avec des produits frais, issus de productions locales riches par leur diversité. Entièrement rénovée, sa salle spacieuse et claire a su conserver son charme rustique, auquel sa clientèle locale est attachée. Une décoration harmonieuse lui donne un charme qui ne laisse pas le visiteur indifférent. Expositions d'artistes locaux. Ouvert toute l'année, réservation hautement conseillée.



Base de loisirs de Chandos

+33 5 53 82 23 77
avenue André Malraux

2.2 km
📍 MONTPON-MENESTEROL 🌿 1

Base de Loisirs aménagée en bord de rivière Isle, accessible par la passerelle depuis le centre-ville. Bassin de pêche pour enfants, skate-park, tables de pique-nique, aire de jeux pour enfants, parcours de santé. Baignade gratuite et surveillée en juillet-août. Située sur le parcours de la Vélo Route Voie Verte, idéal pour les balades en vélo en famille. Animations en été. Entrée libre et gratuite. Pour la pêche, site labellisé "parcours découverte enfant, famille et passion".



Aire de pique-nique Ménéstérol

Ménéstérol

2.3 km
📍 MONTPON-MENESTEROL 🌿 2

Espace ombragé avec tables de pique-nique en bord de rivière.



Jeu de piste Randoland

+33 5 53 82 23 77
Office de Tourisme du Pays
Montponnais

📄 <http://www.tourisme-isleperigord.com>

2.5 km
📍 MONTPON-MENESTEROL 🌿 3

Jeu de piste RANDOLAND Aide l'inspecteur Rando à résoudre les énigmes ... Un jeu de piste pour les enfants pour découvrir la ville en s'amusant. Accompagnés des parents, les enfants partent à la découverte de la ville munis de leurs fiches circuits. Une mascotte, l'inspecteur Rando, guide les enfants pour dénouer les énigmes. Ces indices sont en lien avec des éléments du patrimoine historique, architectural ou naturel. Fiches pour les 4/6 ans, 7/9 ans et 9/12 ans. 1 € la fiche. Pour bien vous recevoir : Gestes barrières, gel hydroalcoolique, port du masque recommandé.



Jeux en famille à la Ferme Javerzac

+33 6 69 91 00 11
📄 <http://www.glaces-javerzac.fr>

3.3 km
📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 🌿 4

Venez découvrir en famille les jeux de la ferme Javerzac : Karting à pédales, footgolf, jeux divers pour les enfants. Tables à disposition pour vous rafraîchir avec nos glaces et sorbets de la ferme ainsi que des boissons fraîches.



Gabare "Le Duellas"

+33 6 84 17 64 63
📄 <http://www.moulin-duellas.fr>

4.3 km
📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 🌿 5

Dans cet écrin de verdure calme et reposant, en partant du Moulin du Duellas, la gabare vous fait voyager pendant plus d'une heure au fil de l'Isle. Notre guide vous commente cette rivière, la vie des gabariers d'autrefois, la faune et flore locale que l'on rencontre lors de la navigation. Le plus : vivez l'expérience du passage d'une écluse manuelle, unique en Périgord !
Mai, juin : dimanches et jours fériés, départ à 15h. Juillet-août : tous les jours sauf lundi, départs à 15h et 16h30
Septembre : mercredis et dimanches, départ à 15h Groupes sur réservation de mai à octobre selon disponibilité. Sur réservation. Pour bien vous recevoir : Pass sanitaire et masque obligatoires



Deviens moussaillon à bord de la gabare "Le Duellas"

+33 6 84 17 64 63
Les Duellas

<http://www.moulin-duellas.fr>

4.3 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **6**

A bord de la gabare, répond aux questions et énigmes, ton défi du jour sera d'explorer la rivière et de vivre une aventure comme les gabariers d'autrefois. Il faut prévoir d'apporter : casquette, crème solaire et bouteille d'eau Livret-jeu disponible sur place ou en téléchargement sur le site internet. Pour bien vous recevoir : Gestes barrières, gel hydroalcoolique, port du masque obligatoire



Canoë-kayak à St Martial d'Artenset

+33 6 15 19 11 18
Les Duellas

<http://daviddessaigne.wixsite.com/mont>

4.3 km

SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET  **7**

Venez essayer la randonnée en canoë ou en kayak du débutant au confirmé. Aux grès de ses méandres, cette belle rivière vous surprendra par sa beauté au milieu d'une faune et d'une flore préservées. Nous vous proposons plusieurs trajets au départ du Moulin du Duellas. Le franchissement des barrages se fait par les glissières à canoë. Ouvert du 15 juin au 10 septembre Pour bien vous recevoir : Gestes barrières, désinfection stricte du matériel.



Lac de Gurson

+33 5 53 82 53 15# +33 5 53 06 82 70

<https://www.dordogne.fr/que-faire-en-dc>

12.8 km

VILLEFRANCHE-DE-LONCHAT  **8**

La nature et le sport se sont donnés rendez-vous à Gurson ! Conçu et aménagé pour que chacun puisse y vivre ses loisirs à son rythme, le lac de Gurson vous propose une multitude d'activités sportives adaptée à tous. Vous pouvez vous y adonner aux joies de la baignade ; gratuite, elle est surveillée par des MNS diplômés pendant les horaires d'ouverture de la mi-juin au 1er septembre. Le lac de Gurson, c'est aussi des aires de jeux, terrains de beach volley, pêche, activités nautiques, randonnée et pour votre séjour en famille, un camping et des gîtes à proximité du plan d'eau et des animations. Accès libre et gratuit toute l'année. Site labellisé Pavillon Bleu depuis 2015 et Tourisme et Handicaps depuis 2016 (pour les quatre handicaps).



Site départemental du Grand Etang de La Jemaye

+33 5 53 90 03 10# +33 5 53 06 82 70

16.5 km

LA JEMAYE  **9**

Espace naturel sensible, les étangs de la Jemaye ont fait l'objet d'un vaste projet de rénovation respectant le cadre naturel. Situé en plein cœur de la Double, cet espace se prête à la découverte de la nature avec un circuit aménagé, un parcours santé, des espaces de randonnées et un observatoire. L'été, le Grand Etang permet la pratique des loisirs nautiques avec une baignade surveillée et jeux pour enfants. Un espace pique-nique et restauration est disponible. Un chemin balisé relie le site à la ferme du Parcot, autre joyau de la Double. Le Grand Etang de la Jemaye fait partie du réseaux périgourdin des Espaces Naturels Sensibles. Cette structure est labellisée "Tourisme et handicap" pour les quatre types de handicaps.



Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85

Office de tourisme Place de la République

<http://tourisme-isleperigord.com>

SAINT-ASTIER  **1**

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 6 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



Boucle de la Guirandolle à Eygurande

+33 5 53 82 23 77
Place Clemenceau

📍 EYGURANDE-ET-GARDEDEUIL 🌲 2

Un parcours au cœur de la Forêt de la Double qui serpente entre bois et chemins, traversé de-ci de-là par un petit cours d'eau. Des étangs se dévoileront au fil de votre promenade. Un parcours très ombragé, idéal en famille car peu de route.

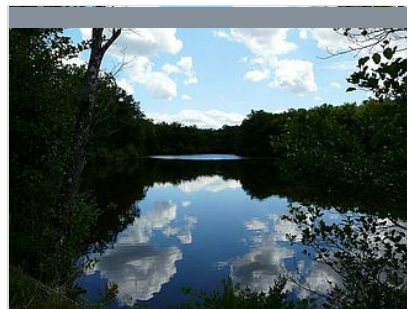


Boucle du ruisseau à la rivière Montpon

+33 5 53 82 23 77
<https://www.tourisme-isleperigord.com>

📍 MONTPON-MENESTEROL 🌲 3

Une belle boucle à la découverte de la rivière Isle sur deux communes du territoire Montponnais. Des paysages boisés et champêtres vous permettront d'apprécier le cadre paisible environnant. A ne pas manquer : la vue sur la chartreuse de Vauclaire !



Boucle de la forêt de la Double

+33 5 53 82 85 79

📍 MONTPON-MENESTEROL 🌲 4

Au départ de Montpon, vous roulez sur de petites routes tranquilles dans la forêt de la Double qui fait partie des endroits mythiques du Périgord. Vous sillonnerez des routes parsemées de plans d'eau, en passant devant d'originales maisons appelées « doubleaude ». A Echournac, vous serez à proximité de la ferme du Parcot (Eco-musée) et de l'Abbaye cistercienne Notre Dame de Bonne Espérance dans laquelle des sœurs fabriquent la fameuse « Trappe d'Echournac » (fromage affiné à la liqueur de noix).

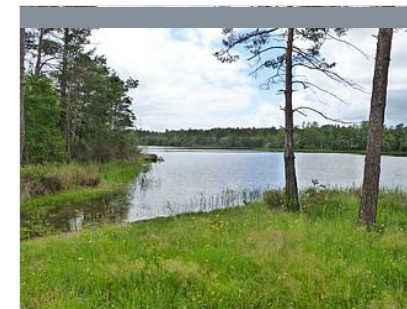


La Forêt enchantée

+33 5 53 81 73 87

10.6 km
📍 BEAUPOUYET 🌲 5

Découvrez la forêt au travers de balades "nature", ludiques et fantastiques. La Forêt Enchantée conviendra à tous ceux, enfants ou adultes, qui veulent le temps d'une balade, se ressourcer dans un cadre haut en vibrations! Plusieurs circuits enfants sont proposés: 1er sentier : En compagnie du Petit Poucet, suivez les bonnets rouges et prenez garde à l'ogre affamé! 2ème sentier : Boucle d'Or 3ème sentier : La Fée Belipodine, Protectrice de la Forêt et son Univers 4ème sentier: La rallye photo de "Boutaréous", photographiez les 7 cèpes disséminés dans la forêt Autres sentiers : La Rapiète (flore), Le Picataou (faune), Le Labyrinthe de la Forêt Des parcours pedestres et VTT, bien entretenus et balisés et un espace de course d'orientation sont également à votre disposition, toute l'année, à tout moment.



Les Etangs de la Jemaye

+33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03
10

16.7 km
📍 LA JEMAYE 🌲 6

Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

Vallée de l'Isle
en Périgord



Les Orgues de Montpon- Ménéstérol

+33 5 53 82 23 77

<http://www.montpon-les-orgues.fr>

2.6 km

📍 MONTPON-MENESTEROL



Moulin du Duellas

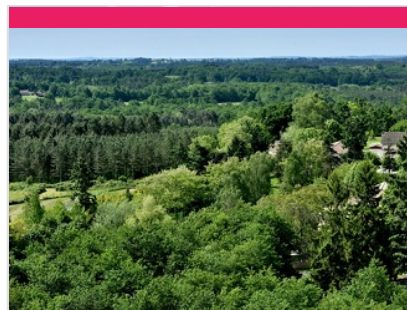
+33 6 84 17 64 63

le Duellas

<http://www.moulin-duellas.fr>

4.3 km

📍 SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET



Abbaye Notre Dame de Bonne Espérance

+33 5 53 80 82 50

Biscaye

<http://www.fromageriedelatrappe.com>

11.2 km

📍 ECHOURGNAC



Ferme du Parcot

+33 5 53 81 99 28# +33 5 53 06 82 70

+33 7 85 02 35 26

<http://www.parcot.org>

13.3 km

📍 ECHOURGNAC



Savonnerie du Moulin de Bourgnac

+33 5 53 81 16 92# +33 6 60 81 25 19

Moulin de Bourgnac

17.7 km

📍 BOURGNAC



Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

Vallée de l'Isle
en Périgord



Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07 +33 6 32 96 17 89

<http://www.moulindeLaveyssiere.fr>

22.9 km
NEUVIC



Château de Neuvic

+33 6 36 83 85 52

25.2 km
NEUVIC



Ferme Bio du Duellas

+33 6 83 24 41 35

Dominique LECONTE

<http://www.fermebioduellas.fr>

4.0 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET

Située à 200 mètres du moulin du Duellas, la ferme bio du Duellas travaille depuis plus de 20 ans environ 13 sortes de céréales. Venez découvrir les huiles de tournesol et colza et déguster les graines de tournesol décortiquées à la ferme. production de farine sur meule de pierre. Ouvert toute l'année. Vente directe le vendredi de 17h à 19h. le mercredi du 15/06 au 15/09 : 17h-19h Visite commentée pour les groupes sur RDV : 1h



SCEA Domaine de Jarrauty

+33 5 53 80 54 17 +33 6 14 23 40 63

Jarrauty

4.8 km
MONTPON-MENESTEROL

Le domaine de Jarrauty s'étend sur quelques 10 ha de vignes et vous propose son vin de pays du Périgord, vente directe de vin rouge, blanc et rosé. Ouvert du lundi au vendredi de 11h à 12h30 et de 17h à 19h et le samedi de 9h à 12h. Pour bien vous recevoir : Vente à la propriété, pas de groupes, distanciation sociale, pas plus de 2 personnes, gel hydroalcoolique à disposition, désinfection de la machine de paiement à chaque fois.



Glaces de la Ferme

+33 6 69 91 00 11

GAEC du petit clos

<http://www.glaces-javerzac.fr>

5.3 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET

La gourmandise n'est plus un vilain défaut ! A l'ombre d'un parasol, laissez-vous tenter par une bonne glace et profitez avec les enfants des activités gratuites : labyrinthe végétal, jeux de raquettes, karting à pédales, footgolf... Les glaces et sorbets sont fabriqués à la ferme à base de lait de vache produit sur place et de fruits frais. Plus d'une trentaine de parfums sont proposés : de la mangue au rhum raisin en passant par la fraise ou le chocolat blanc... Vous trouverez forcément une glace à votre goût ! Ouvert en juillet-août tous les jours de 14h à 19h. Hors saison, ouvert les mercredis et samedis de 15h à 19h.

Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM



GAEC des "Olivier"

+33 5 53 81 70 73
Les Guillabauds

10.0 km
SAINT-SAUVEUR-LALANDE  4

Vente de produits élaborés sur l'exploitation agricole familiale : foie gras, confits, magrets, volailles... Située dans un cadre campagnard authentique, nous vous invitons à venir vous ravitailler en produits régionaux directement à la ferme de façon à apprécier l'origine et la qualité des produits. Présence sur les marchés de Coutras (sam matin) et St Seurin (dim matin). Présence sur les marchés locaux. Ouvert toute l'année, visite commentée sur RDV : 45 mn



Fromagerie de la Trappe - Abbaye Echourgnac

+33 5 53 80 82 50
<http://www.fromageriedelatrappe.com>

11.2 km
ECHOURGNAC  5

Depuis 1868, dans les caves aux voûtes de pierres est affiné un succulent fromage : le Trappe Echourgnac. Au magasin de l'abbaye, vous découvrirez aussi pâtes de fruits, confiture affinée par les sœurs, livres religieux, et de nombreux produits de l'artisanat monastique. Boutique ouverte du lundi au samedi de 14h45 à 17h30 et le dimanche de 15h45 à 16h45 et de 17h40 à 18h30 Pour bien vous recevoir : lundi à vend : 14h30-17h30. Port du masque obligatoire, pas + de 4 pers. ds la boutique, accès libre à l'église mais pas de messe publique.



